



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 772 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FILMPARKEN AS
Forretningsadresse: Wedel Jarlsbergs vei 36
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baker Tilly Grimsrud & Co.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 615 995	1 827 776
Leieinntekter		7 167 278	8 680 045
Annen driftsinntekt		459 291	191 980
Gevinst salg driftsmidler		34 000	
Sum inntekter		15 276 564	10 699 801
Kostnader			
Drifts- og vedlikeholdskostnader		3 785 731	4 013 785
Lønnskostnader	2, 8	7 230 596	3 347 641
Avskrivninger	3	1 252 638	1 081 292
Andre driftskostnader	2	2 017 569	932 604
Sum kostnader		14 286 534	9 375 322
Driftsresultat		990 030	1 324 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			113 400
Annen renteinntekt		265 677	246 587
Andre finansinntekter		39 571	27 335
Sum finansinntekter		305 248	387 322
Annen rentekostnad	13	774 352	813 682
Annen finanskostnad		8 278	726
Sum finanskostnader		782 629	814 408
Netto finans		-477 381	-427 086
Ordinært resultat før skattekostnad		512 649	897 392
Skattekostnad	10, 11	113 793	194 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		398 856	702 761
Årsresultat		398 856	702 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		398 856	702 761



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Totalresultat		398 856	702 761
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		398 856	702 761
Sum overføringer og disponeringer		398 856	702 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Filmkatalogen	5	250 000	250 000
Sum immaterielle eiendeler		250 000	250 000
Varige driftsmidler			
Tomt, Jar	3, 9	7 665 000	7 665 000
Bygninger	3, 9	22 475 042	23 473 608
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	335 000	281 519
Kostyme og utleieutstyr	3, 9	4 600 000	
Sum varige driftsmidler		35 075 042	31 420 127
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			3 008 835
Lån til foretak i samme konsern			2 602 043
Netto pensjonsmidler	1		
Andre fordringer	4	7 456 412	7 203 516
Sum finansielle anleggsmidler		7 456 412	12 814 394
Sum anleggsmidler		42 781 454	44 484 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	539 387	238 137
Andre kortsiktige fordringer	4	20 302	359 355
Konsernfordringer			61 644
Sum fordringer		559 689	659 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	4 693 983	4 287 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 693 983	4 287 774
Sum omløpsmidler		5 253 672	4 946 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EIENDELER		48 035 126	49 431 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	16 653 000	16 653 000
Beholdning av egne aksjer	7, 12	-18 655	
Sum innskutt egenkapital		16 634 345	16 653 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	9 828 752	9 447 022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		9 828 752	9 447 022
Sum egenkapital		26 463 097	26 100 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	411 102	305 259
Sum avsetninger for forpliktelser		411 102	305 259
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 13	19 165 411	21 561 089
Sum annen langsiktig gjeld		19 165 411	21 561 089
Sum langsiktig gjeld		19 576 513	21 866 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		312 131	310 997
Offentlig avgifter		685 315	354 836
Annen kortsiktig gjeld		998 070	799 229
Sum kortsiktig gjeld		1 995 516	1 465 061
Sum gjeld		21 572 029	23 331 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 035 126	49 431 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



2019
ÅRSRAPPORT
FOR
FILMPARKEN AS

Permisjon Dokumentnøkkel: 5251-0-8177-D-QMK(F-000GM+3-MS-33K)3



Filmparken AS

Styrets årsberetning for 2019

Selskapets virksomhet

Selskapet eier og forvalter eiendommen "Filmparken" i Wedel Jarlsbergsvei 36 på Jar, en forvaltning som inkluderer utleie av studioer, kontorer og andre lokaler til firmaer og til prosjekter innen film, TV og musikkbransjen. Selskapet eier også rettighetene til ca. 140 norske spillefilmer samt Filmavisen som ble etablert i Norsk Film-epoken. I tillegg til utleie av studioer tilbyr selskapet også dekor-tjenester (bygging av kulisser og rekvisitter) til filmer og TV-serier.

Selskapet innfusjonerte det heleide datterselskapet Norsk Film Kostyme AS med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2019. Driften i datter har vært utleie av kostymer og denne virksomheten er i 2019 videreført i Filmparken AS. Fusjonen gjenspeiles i økte inntekter og kostnader fra 2018 til 2019, spesielt knyttet til regnskapslinjene salgsinntekter og lønnskostnader. Som en følge av fusjonen har selskapet nå også bokført kostymer og utleiestyr som en del av selskapets driftsmidler.

Staten eier 77,6% av aksjene i Filmparken AS. De øvrige aksjer eies av Oslo kommune (11,6%) og ca. 80 norske kommuner.

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Selskapet ansatte ny daglig leder på heltid f.o.m 19.8.2019.

Årets resultat

Årets resultat for Filmparken utgjør et overskudd på kr.398 856,- etter skatt. Egenkapital pr. 31.12.19 utgjør kr. 26 463 097,-.

Som nevnt ovenfor er årets resultat og balanse påvirket av innfusjoneringen av Norsk Film Kostyme AS.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn for årsregnskapet. Se styrets vurdering for 2020 nedenfor.

Arbeidsmiljø og ytre miljø

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som godt. Virksomheten medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljøet. Selskapet utøver ikke diskriminering. Det har ikke vært skader eller ulykker hvor selskapets ansatte har vært involvert.

Likestilling

Styret består av en kvinne og to menn, hvorav to er oppnevnt av staten (en kvinne og en mann). Administrasjonen i selskapet består av syv kvinner og to menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. En har ikke funnet behov for å iverksette likestillingstiltak i 2019.



Filmparken AS

Betraktninger for 2020.

Selskapet drift og økonomi i 2020 er også rammet av de tiltak regjeringen har iverksatt som følge av koronasituasjonen. Styret har i den forbindelse vurdert hvilke innvirkninger det har på selskapet regnskap, likviditet og fremtidige drift. Selskapet har pr i dag permittert alle ansatte 100 %, foruten daglig leder og en annen stilling i administrasjonen. Disse er 50 % permittert.

Resultat og likviditetsbudsjetter for 2020 er gjennomgått på nytt. Selskapet er eksponert for tap i husleieinntekter, men har også leietakere med drift i 2020 som vil gi fremtidige inntekter.

Styret har gjennomgått selskapets likviditetssituasjon og vurdert tilgjengelig likviditet ut 2020. Styret er komfortable med at man har tilstrekkelig likviditet til å drive ut 2020 og inn i 2021 slik situasjonen er pr i dag.

Ser man utover den umiddelbare situasjon man er oppi i dag så anser styret i Filmparken AS at markedsvolumet innen TV-drama, men også reklame -og barnefilmproduksjon vil være stigende i årene som kommer.

Styret mener at etterspørselen etter norske filmstudioer vil kunne stige i den nærmeste fremtid. Dette med tanke på de problemer koronasituasjonen skaper for reise og arbeide på tvers av landegrensene, men også med tanke et grønt skifte også i denne bransjen, hvor man ønsker å produsere mere hjemme. Også etterspørselen etter kostymer har vist en stigende tendens.

Eiendomsmassen i Filmparken har et vedlikeholdsetterslep. Det er gjennomført betydelige vedlikeholdsarbeider i 2019, men i den situasjon vi kjenner i dag så vil dette arbeidet begrenses til et minimum videre i 2020.

Stortingets vedtak om å gi Kulturdepartementet fullmakt til å selge Statens aksjer i Filmparken ble heller ikke fornyet i statsbudsjettet for 2020. Dette innebærer at Filmparken AS nå kan planlegge sin virksomhet på lengre sikt. Styret arbeider derfor med å utvikle og iverksette slike planer.

Jar, 25.03.2020 Styret i Filmparken AS

Tone Bjørnov
Styreleder

Tor Olav Mørseth

Nils Dugstad

Carina Brattvik
Daglig leder



FILMPARKEN AS RESULTATREGNSKAP

Alle beløp i NOK		Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
DRIFTSINNTEKTER:				
Salgsinntekt			7.615.995	1.827.776
Leieinntekter			7.167.278	8.680.045
Annen driftsinntekt			459.291	191.980
Gevinst salg driftsmidler			34.000	0
			-----	-----
Sum driftsinntekter			<u>15.276.564</u>	<u>10.699.801</u>
DRIFTSKOSTNADER:				
Drifts- og vedlikeholdskostnader			3.785.731	4.013.785
Lønnskostnader	2, 8		7.230.596	3.347.641
Avskrivninger	3		1.252.638	1.081.292
Andre driftskostnader	2		2.017.569	932.604
			-----	-----
Sum driftskostnader			<u>14.286.534</u>	<u>9.375.322</u>
Driftsresultat			<u>990.030</u>	<u>1.324.479</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			0	113.400
Andre renteinntekter			265.677	246.587
Andre finansinntekter			39.571	27.335
Rentekostnader	13		774.352	813.682
Annen finanskostnad			8.278	726
			-----	-----
Resultat av finansposter			<u>-477.381</u>	<u>-427.086</u>
Resultat før skattekostnad			<u>512.649</u>	<u>897.392</u>
SKATTEKOSTNAD	10, 11		<u>-113.793</u>	<u>-194.631</u>
ÅRSRESULTAT			<u>398.856</u>	<u>702.761</u>
			=====	=====
OVERFØRINGER:				
Overført til annen egenkapital			398.856	702.761
			-----	-----
Sum overføringer			<u>398.856</u>	<u>702.761</u>
			=====	=====

PerMemo Dokumentpakke: 525LC-6117D-QMIVF-00CGM-S3AN-53K03

FILMPARKEN AS
BALANSE PR. 31 DESEMBER

Alle beløp i NOK

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER:			
Immaterielle eiendeler			
Filmkatalogen	5	250.000	250.000
Varige driftsmidler			
Tomt, Jar	3, 9	7.665.000	7.665.000
Bygninger	3, 9	22.475.042	23.473.608
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	335.000	281.519
Kostyme og utleieutstyr	3, 9	4.600.000	0
Sum varige driftsmidler		35.075.042	31.420.127
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap		0	3.008.835
Lån til foretak i samme konsern		0	2.602.043
Andre fordringer	4	7.456.412	7.203.516
Sum finansielle anleggsmidler		7.456.412	12.814.394
Sum anleggsmidler		42.781.454	44.484.521
OMLØPSMIDLER:			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	539.387	238.137
Fordring på konsernselskap		0	61.644
Andre kortsiktige fordringer	4	20.302	359.355
Sum fordringer		559.689	659.136
Bankinnskudd	6	4.693.983	4.287.774
Sum omløpsmidler		5.253.672	4.946.910
SUM EIENDELER		48.035.126	49.431.431

Perneo Dokumentnøkkel: 52510-81V7D-QMKVF-000GM-53JNS-33KO3



FILMPARKEN AS BALANSE PR. 31 DESEMBER

Alle beløp i NOK

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL:			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	16.653.000	16.653.000
Egne aksjer	7, 12	-18.655	0
Sum innskutt egenkapital		<u>16.634.345</u>	<u>16.653.000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	<u>9.828.752</u>	<u>9.447.022</u>
Sum egenkapital		<u>26.463.097</u>	<u>26.100.022</u>
GJELD:			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	<u>411.102</u>	<u>305.259</u>
Langsiktig gjeld:			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 13	<u>19.165.411</u>	<u>21.561.089</u>
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		312.131	310.997
Offentlig avgifter		685.315	354.836
Annen kortsiktig gjeld		998.070	799.229
Sum kortsiktig gjeld		<u>1.995.516</u>	<u>1.465.061</u>
Sum gjeld		<u>21.572.029</u>	<u>23.331.409</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>48.035.126</u>	<u>49.431.431</u>

Jar, 25.03.2020
Styret i Filmparken AS

Tone Bjørnov
styreleder

Nils Arnljot Dugstad
styremedlem

Tor Olav Mork Mørseth
styremedlem

Carina Esther Brattvik
daglig leder

Femseo Dokumentnøkkel: 52510-B117D-QMNVF-0006W-53JND-33R03



FILMPARKEN AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper som historisk kost, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt inntektsføres når den er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Årsregnskapet er avlagt etter samme prinsipp som i fjor.

Selskapet har fusjonert inn det heleide datterselskapet Norsk Film Kostyme AS med regnskapsmessig virkning 1. januar 2019. Fusjonen er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden og fusjonen er gjennomført uten vederlag. Sammenlignbare tall er ikke omarbeidet med unntak av enkelte noter hvor dette er angitt.

Per:neo Dokument:makkel: 525LG-8/17D-Q/M/NV-3COG: 53/MS-33K03



FILMPARKEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

2. YTELSER TIL ANSATTE OG TILLITSVALGTE

Det har i gjennomsnitt vært ansatt 9 årsverk i regnskapsåret. Det er blitt utbetalt kr 314.000 i styrehonorar.

<u>Lønnskostnader</u>	2019	2018
Lønninger	5.701.466	2.711.120
Folketrygdavgift	903.664	411.596
Pensjons- og andre personalforsikringer	692.166	156.537
Andre personalkostnader	87.586	68.388
Totale lønnskostnader	7.384.882	3.347.641
- Viderefakturert prosjektkostnader	-154.286	0
Totale lønnskostnader	<u>7.230.596</u>	<u>3.347.641</u>

Ytelser til ledende personer i 2019

	<u>Daglig leder</u>
Lønninger	716.775
Pensjonsutgifter	6.602
Annen godtgjørelse	5.046
Sum	<u>728.423</u>

Ytelse vedrørende både tidligere daglig leder som var ansatt i deltidsstilling, samt nåværende daglig leder som ble ansatt 19. august 2019 i heltidsstilling.

Godtgjørelse til revisor

Total kostnadsført godtgjørelse til revisor for 2019 dekker honorar for 2018 regnskap for både Filmparken AS og det innfusjonerte datterselskapet Norsk Film Kostyme AS. Godtgjørelsen fordeles som følger:

	2019	2018
Lovpålagt revisjon	93.555	63.135
Andre revisjonsrelaterte tjenester	40.113	18.112
Andre tjenester utenfor revisjonen	51.007	51.057
Sum	<u>184.675</u>	<u>132.304</u>

Peritro Dokumentnøkkel: 325LO-B017D-QM/RVF-0000M-53-ANS-33K03



FILMPARKEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Allt beløp i NOK

3. VARIGE DRIFTSMIDLER

	Kostyme og utleieutstyr	Maskiner og utstyr	Filmparken	Sum
Anskaffelseskost pr. 31. desember 2018	0	4.093.100	50.229.712	54.322.812
Tilgang ved mor- datterfusjon 1. januar 2019	6.000.000	183.840	0	6.183.840
Tilgang	0	56.335	0	56.335
Akkumulert av- og nedskrivning	1.400.000	3.998.275	27.754.670	33.152.945
Bokført verdi 31. desember	4.600.000	335.000	22.475.042	27.410.042
Årets avskrivning	200.000	54.070	998.568	1.252.638
Avskrivningssatser	3,33 %	10-30 %	2 - 20 %	

Tomt

Selskapet eier tomt med historisk kostpris kr. 40.000 som er bokført til tidligere oppskrevet verdi kr. 7.665.000.

4. FORDRINGER

Fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi. Det er foretatt en avsetning til mulig tap på kundefordringer på kr 359.011 pr. 31. desember 2019.

5. FILMKATALOGEN

Selskapet ervervet i 2010 rettigheten for filmkatalogen til tidligere Norsk Film A/S. Filmkatalogen anses å være en ikke avskrivbar immateriell eiendel. Filmkatalogen er bokført til kostpris.

6. BANKINNSKUDD

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 247.486 pr. 31. desember 2019.

Penneo Dokumentnøkkel: 52E10-B1V7D-QMKVF-000G-M-53JMS-33K02



FILMPARKEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

7. AKSJEIERE OG AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen på kr 16.653.000 er fordelt på 3.731.000 A-aksjer, 7.462.000 B-aksjer og 5.460.000 C-aksjer, alle pålydende kr 1. A og B- aksjene har lik stemmerett. C-aksjene har ikke stemmerett, bortsett fra i saker som er bestemt i aksjeloven. B og C-aksjene eies i sin helhet av Staten v/ Kulturdepartementet.

Følgende aksjonærer har eierandel større enn eller lik 5 %:

<u>Selskapets aksjeeiere</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Staten v/ Kulturdepartementet	12.922.000	77,6 %
Oslo kommune	1.936.753	11,8 %

<u>Egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Vederlag</u>
IB 1. januar 2019	0	0	0
Kjøp	18.655	18.655	28.450
UB 31. desember 2019	18.655	18.655	28.450

8. OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har ytelses- og innskuddspensjonsordning for sine ansatte. Selskapet pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Fremtidig pensjonsforpliktelser/midler i ytelsespensjonen er ikke balanseført ihht GRS for små foretak. Årets premie er kostnadsført.

Perneo Dokumentnr: 5250-B17/D QMKV-000GRMSJMS-3RKO3



FILMPARKEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

9. PANTESTILLELSER

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Kassekreditt (innvilget kr 1.500.000)	0	0
Pantelån/Gjeldsbrev	<u>19.165.411</u>	<u>21.561.089</u>
Sum forpliktelser	<u><u>19.165.411</u></u>	<u><u>21.561.089</u></u>
Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Kundefordringer	539.387	238.137
Bygninger og tomt	30.140.042	31.138.608
Driftsløsøre	<u>4.935.000</u>	<u>281.519</u>
Sum bokført verdi pr. 31. desember	<u><u>35.614.429</u></u>	<u><u>31.658.264</u></u>

Penneo Dokumentnøkkel: 52510-817D-QWVVF-000G6M-S3JMS-33K03



FILMPARKEN AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

10. UTSATT SKATT

Nedenstående oppstilling viser de midlertidige forskjeller mellom bokførte og skattemessige verdier 31. desember 2019 og 31. desember 2018 som er grunnlag for utsatt skatt på dette tidspunktet.

Videre fremgår endringen i disse forskjellene, samt tilhørende endring i utsatt skatt fra foregående år. Anvendt skattesats er 22 % %. Tallene fra 2018 består av Filmparken AS og Norsk Film Kostyme AS.

	Midlertidige forskjeller		Endring i midlertidige forskjeller
	2019	2018	
Kundefordringer	-354.892	-291.284	-63.608
Varige driftsmidler	13.167.413	12.965.146	202.267
Fremførbart underskudd	-10.943.877	-11.322.456	378.579
Grunnlag utsatt skatt	<u>1.868.644</u>	<u>1.351.406</u>	<u>517.238</u>
Utsatt skatteforpliktelse	<u>411.102</u>	<u>297.309</u>	<u>113.793</u>

11. ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt fremkommer som følger:

Resultat før skattekostnad	512.649
Permanente forskjeller	4.589
Endring i midlertidige forskjeller (jfr. note 10)	<u>-517.238</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt (jfr. note 10)	<u>113.793</u>
Sum skattekostnad	<u>113.793</u>

Peemee Dokumentnrskel: 525/0-8117D-QMKNF-000GM-33MS-33K03



FILMPARKEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Alle beløp i NOK

12. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1. januar 2019	16.653.000	0	9.447.022	26.100.022
Fusjon mor-datter	0	0	-7.331	-7.331
Kjøp av egne aksjer	0	-18.655	-9.795	-28.450
Årets overskudd	0	0	398.856	398.856
Egenkapital pr. 31. desember 2019	<u>16.653.000</u>	<u>-18.655</u>	<u>9.828.752</u>	<u>26.463.097</u>

13. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

Selskapet har et gjeldsbrev lån - serielån - med en saldo på kr -19.165.411 pr. 31. desember 2019. Lånet renteberegnes med en 3 månedersnibor. Årets kostnadsførte rente utgjør kr 757.271. Lånet forventet innfridd i oktober 2027.

Permeo Dokumentnøkkel: 525LO-8W7D-QM/RTVF-000GMA-S3/MS-33KO3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Bjørnov

Styreleder

På vegne av: Filmparken AS

Serienummer: 9578-5999-4-1264894

IP: 84.208.xxx.xxx

2020-04-08 14:01:28Z



Tor Olav Mork Mørseth

Styremedlem

På vegne av: Filmparken AS

Serienummer: 9578-5995-4-773990

IP: 89.8.xxx.xxx

2020-04-08 17:24:28Z



Carina Esther Brattvik

Daglig leder

På vegne av: Filmparken AS

Serienummer: 9578-5999-4-1251250

IP: 85.165.xxx.xxx

2020-04-10 06:28:44Z



Nils Arnljot Dugstad

Styremedlem

På vegne av: Filmparken AS

Serienummer: 9578-5999-4-1355455

IP: 84.214.xxx.xxx

2020-04-16 07:40:49Z



Penneo DokumentID: 525L0-8U7D-QMKUF-000GM-3JW5-33KQJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (nvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Filmparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Filmparken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 398.856. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Baker Tilly Grimsrud & Co., Foretaksregisteret 948 315 963 MVA, trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities

Member of The Norwegian Institute of Public Accountants.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Baker Tilly Grimsrud & Co.



Andreas Denie
Statsautorisert revisor

Oslo, 25. mars 2020